

РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ПОСЕЛОК
ЧУЛЬМАН»

**ЧУЛЬМАНСКИЙ
ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ
РЕШЕНИЕ**



САХА РЕСПУБЛИКАТА
«ЧУЛЬМАН БӨҮӨЛӨГӨ» КУОРАТТЫ
БӨҮӨЛЭК»
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ТЭРИЛИИ
**ЧУЛЬМАН БӨҮӨЛӨКТЭЭБИ
СЭБИЭТЭ
БЫҺААРЫ**

№ 2-21

от « 18 » 03 2014 г.

**РЕШЕНИЕ 21-ой СЕССИИ ДЕПУТАТОВ
ЧУЛЬМАНСКОГО ПОСЕЛКОВОГО СОВЕТА
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**О тарифах на жилищные услуги и плате за наем
для населения на первое полугодие 2014 года**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и на основании Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации и Уставом городского поселения «Поселок Чульман» Нерюнгринского района, Чульманский поселковый Совет

РЕШИЛ:

1. Установить для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом:

- 1.1. Тарифы на первое полугодие 2014 года на оплату за содержание и ремонт жилого помещения, плату за наем (приложение № 1),
- 1.2. Перечень работ по содержанию жилых домов (приложение № 2);
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года,
3. Обнародовать настоящее решение в соответствии с установленным порядком.

Председатель Чульманского
Поселкового Совета

А.Н. Коноплев

И.о. главы городского поселения

«Поселок Чульман» 236
22.05.2014
подпись

Р.В. Курбанов

ТАРИФЫ

на оплату за содержание и ремонт жилого помещения,
платы за наем на первое полугодие 2014 год

№ п/п	Виды услуг	Единица измерения	Тариф (НДС не облагается) руб.
1	2	3	4
1.	Содержание и ремонт жилого помещения с полным благоустройством и лифтами в т.ч.	м ²	26,32
1.1	Содержание и ремонт жилого помещения с полным благоустройством без учета лифтов в т.ч.	м ²	20,36
	Техобслуживание и текущий ремонт	м ²	12,89
	Содержание дворовой территории	м ²	3,44
	Уборка подъездов, лестничных клеток и других мест общего пользования	м ²	2,44
	Содержание мусоропроводов	м ²	1,59
1.2.	Техническое обслуживание лифтов	м ²	5,97
2.	Санитарная очистка (вывоз и захоронение ТБО) в т.ч.	м ²	
	п.Чульман (вывоз и захоронение ТБО)	м ²	3,70
	вывоз ТБО	м ²	3,04
	захоронение ТБО (с 01.01.2014г по 31.06.2014г)	м ²	0,66
	с Б.Хатыми (вывоз и захоронение ТБО)	м ²	2,59
	вывоз ТБО	м ²	2,03
	захоронение ТБО (с 01.01.2014г по 31.06.2014г)	м ²	0,56
3.	Плата за наем:		
	Плата за наем в каменных благоустроенных домах	м ²	4,28
	Плата за наем в деревянных благоустроенных домах	м ²	2,81

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. В неблагоустроенных и частично благоустроенных домах плата за наем не взимается.

Перечень и периодичность выполнения работ, проводимых жилищно-коммунальными организациями по содержанию и ремонту жилья

№ п/п	Наименование работ	Периодичность выполнения работ	Единица работ и стоимость (руб. р/к)
1	Содержание помещений общего пользования		
1.1	Содержание лестниц с регулярными уборками (ежедневная уборка лестничных площадок, ступеней)	1 раз в год	1
1.2	Содержание помещений для хранения вещей, вещей (шкафы)	1 раз в год	
1.3	Поддержание порядка	1 раз в год	
1.4	Поддержание порядка в местах общего пользования	1 раз в год	
1.5	Поддержание порядка в местах общего пользования	1 раз в год	
1.6	Поддержание порядка в местах общего пользования	1 раз в год	
1.7	Уборка лестничных площадок и коридоров	1 раз в год	
1.8	Уборка санузлов	в соответствии с Приказом и нормами жилищной инспекции жилищного фонда	
1.9	Уборка коридоров, холлов, мест ожидания, холлов, вестибюлей, лестничных площадок, лифтовых площадок		
2	Уборка жилых помещений		
2.1	Уборка жилых помещений (санитарная уборка)		
2.1.1	Уборка жилых помещений (санитарная уборка) с мытьем полов, ковров, ковровых дорожек, стен, потолков, окон и мебели (включая шторы, занавески, тюль)	1 раз в квартал, 40 недель * 3 года	30
2.1.2	Уборка помещений (санитарная уборка)	1 раз в квартал	26
2.1.3	Уборка помещений (санитарная уборка)	1 раз в квартал	26
2.1.4	Уборка помещений (санитарная уборка)	1 раз в квартал	26
2.1.5	Уборка помещений (санитарная уборка)	1 раз в квартал, 3-я декада	30
2.1.6	Уборка помещений (санитарная уборка)	в соответствии с Приказом и нормами жилищной инспекции жилищного фонда	
2.2	Уборка жилых помещений (санитарная уборка)		
2.2.1	Уборка жилых помещений (санитарная уборка) с мытьем полов, ковров, ковровых дорожек, стен, потолков, окон и мебели (включая шторы, занавески, тюль)	ежегодно (1 раз в год) 3-я декада	24
2.2.2	Уборка жилых помещений (санитарная уборка)	1 раз в квартал	26
2.2.3	Уборка помещений (санитарная уборка)	1 раз в квартал, 10 недель * 3 года	66
2.2.4	Уборка помещений (санитарная уборка)	1 раз в квартал	26
2.2.5	Уборка помещений (санитарная уборка) с мытьем полов, ковров, ковровых дорожек, стен, потолков, окон и мебели (включая шторы, занавески, тюль)	в соответствии с Приказом и нормами жилищной инспекции жилищного фонда	
3	Уборка нежилого фонда		
3.1	Уборка помещений нежилого фонда (санитарная уборка) в коридоре	ежегодно (1 раз в год)	10
		1 раз в квартал (10 раз * 3)	66
3.2	Уборка помещений нежилого фонда (санитарная уборка) в коридоре	1 раз в квартал	26
		1 раз в квартал (10 раз * 3)	26
3.3	Уборка помещений нежилого фонда (санитарная уборка) в коридоре	1 раз в квартал	26
3.4	Уборка помещений нежилого фонда (санитарная уборка) в коридоре	1 раз в квартал	26
3.5	Уборка помещений нежилого фонда (санитарная уборка) в коридоре	1 раз в квартал	26
3.6	Уборка помещений нежилого фонда (санитарная уборка) в коридоре	1 раз в квартал	26
3.7	Уборка помещений нежилого фонда (санитарная уборка) в коридоре	в соответствии с Приказом и нормами жилищной инспекции жилищного фонда	
4	Уборка территорий		
4.1	Уборка территорий (санитарная уборка)	3	3
4.2	Уборка территорий (санитарная уборка)	ежегодно (3 раз в год)	30
4.3	Уборка территорий (санитарная уборка)	1 раз в квартал, 3 раз * 3 года	30
4.4	Уборка территорий (санитарная уборка)	1 раз в квартал	26
4.5	Уборка территорий (санитарная уборка)	1 раз в квартал	26
4.6	Уборка территорий (санитарная уборка)	в соответствии с Приказом и нормами жилищной инспекции жилищного фонда	
5	Содержание лифта		
5.1	Уборка лифта	ежегодно (1 раз в год)	1